



Die denkmalneu-Gruppe ist ein wachsendes Immobilienunternehmen, das auf die wertsteigernde Entwicklung von Bestandsimmobilien spezialisiert ist, die u.a. mit dem „Immobilienmanager Award“ ausgezeichnet wurden. Das Leistungsspektrum umfasst Objektankauf, Projektentwicklung, Planung, Marketing, Vermietung und Vertrieb, sowie die Bauabwicklung und die Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Mit dem „Lebendigen Haus“ wurde eine Markenimmobilie geschaffen, die sich durch ihr einzigartiges Gebäudekonzept und dem hochklassigen und modernen Mietermix von der Konkurrenz absetzt. Die „Lebendigen Häuser“ werden von der Unternehmensgruppe selbst verwaltet und betrieben.

Die denkmalneu-Gruppe ist an unterschiedlichen Standorten in Deutschland mit zurzeit 80 Mitarbeitern vertreten. Nun suchen wir für unser Team am Standort Leipzig ab dem 01.06.2019 zur Verstärkung einen

Kaufm. Property Manager (m/w/d)

unbefristete Festanstellung, Vollzeit/Teilzeit (75%)

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Betreuung von Gewerbe- und Wohnimmobilien
- Vertretung der Eigentümer gegenüber Mietern und Nachunternehmern
- Vertragsmanagement (Miet- und Dienstleistungsverträge)
- Kaufm. Verwaltung (Forderungsmanagement, Objektbuchhaltung)
- Erstellung von Betriebskostenabrechnungen inkl. Einspruchsbearbeitung
- Verhandlung, Erstellung und Abschluss von Mietverträgen und Nachträgen, Kündigungsbearbeitung
- Koordination und Überwachung von Nachunternehmern
- Budgeterstellung und Kontrolle
- Erstellung von monatlichen Reports an den Eigentümer

Ihr Profil:

- Kaufmänn. FH-Studium oder kaufmänn. Ausbildung im Bereich Immobilienwirtschaft
- Berufserfahrung in der Verwaltung, überwiegend gewerblich genutzter Immobilien
- Ausgeprägte kommunikative Kompetenzen, eine innovative Denkweise und ein sehr gutes Organisationsgeschick
- Teamorientierte Arbeitsweise
- Routinierter Umgang mit MS Office
- Erfahrungen mit kaufm. Immobilienverwaltungssoftware wünschenswert

Wir bieten:

- Unbefristete Festanstellung in Vollzeit oder Teilzeit
- Flexible Arbeitszeiteinteilung
- Attraktive Vergütung
- Abwechslungsreiches interessantes und spannendes Tätigkeitsfeld
- Ein unterstützendes, hoch motiviertes und sympathisches Team
- Ein ansprechendes, stilvolles Bürogebäude in zentraler Lage, mit sehr guten Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr
- Die Möglichkeit, sich und seine Ideen miteinzubringen
- Großartige Teamevents (Kickoff-Meetings)

Bei Interesse senden Sie Ihre vollständigen Unterlagen mit Hinweis zu Ihren Gehaltsvorstellungen und möglichem Eintrittsdatum per E-Mail an anita.junker@denkmalneu.com.

Ansprechpartner:

Anita Junker, Tel.: 0341 39 29 2351,
denkmalneu.services GmbH, Alte Seilerei 22, 96052 Bamberg